

Jægerspris, den:
13. april 2025

Indkaldelse til generalforsamling

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Ejerlauget Svanemosevej.

Generalforsamlingen afholdes

**onsdag den 21. maj 2025 kl. 19.00
i Fyrreknoldens fælleshus.**

Dagsorden jf. vedtægternes § 5 stk. 9:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Forelæggelse og godkendelse af årsrapport for 2024.
4. Forslag fra bestyrelsen og medlemmer.
5. Vedtagelse af budget og kontingent.
6. Præsentation af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant.
8. Valg af administrator.
9. Eventuelt.

Ejerlaugets årsrapport og budget er vedlagt.

Forslag der ønskes behandlet under punkt 4 skal være formanden i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen (7. maj), og afleveres til formanden i Fyrreknolden 13 eller via foreningens e-mailadresse (info@svanemosevej.org).

Venlig hilsen

Inge Rasmussen, formand
Annelise Rasmussen, næstformand
Erik Ries Jensen
Claus Hassing
Susanne Bartholin
Heidi Lilleøre Philipsen

Administrator:
Kenneth Jensen
Fyrrehaven 18
3630 Jægerspris

CVR-nr.:
20 14 16 70

E-mail:
info@svanemosevej.org

Hjemmeside:
www.svanemosevej.org

Ejerlauget Svanemosevej

Budget 2025

Resultatopgørelse

	Note	Budget 2025	Regnskab 2024
Indtægter		kr.	kr.
Kontingenter		134.200	134.200
Øvrige indtægter		0	0
Indtægter i alt		134.200	134.200
Omkostninger			
Områdeudgifter	1	97.375	84.489
Administrationsudgifter	2	40.500	38.838
Omkostninger i alt		137.875	123.328
Resultat før finansielle poster		-3.675	10.872
Finansielle indtægter	3	100	305
Finansielle omkostninger	4	1.200	363
Finansielle poster, netto		1.300	58
Årets resultat		-4.975	10.814

Noter

	Budget 2025 kr.	Regnskab 2024 kr.
1 Områdeudgifter		
Snerydning	50.000	40.950
Legepladsinspektion	2.750	0
Vedligehold af fællesareal	34.625	34.625
Genopretning/hovedvedligehold	10.000	8.914
	97.375	84.489
2 Administrationsomkostninger		
Forsikring	10.000	9.403,36
Kontorartikler	0	0,00
Administrator/regnskab	19.000	18.300,00
Web	9.500	9.408,00
Møder og generalforsamling	2.000	1.726,95
Diverse	0	0,00
	40.500	38.838
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægt	100	305
	100	305
4 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	0	0
Gebyrer	400	363
	400	363